

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.....

privind aprobarea

PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.)- „SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA INDUSTRIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI LOCUINȚE INDIVIDUALE CU REGIM MIXT DE ÎNĂLȚIME- PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL SI LOCUINȚE COLECTIVE”, beneficiari - SC ASCENT PROCONSTRUCT SRL și SC MANGY CONSTRUCT SRL, Bd. Republicii nr. 297, 297A, municipiul Ploiesti,

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Iulian BOLOCAN, Georgeta – Simona POPESCU, Radu – Al. SIMIONESCU -online, Horia-Nicolae POPOVICI, Razvan ENESCU, Bogdan LUPU, privind aprobarea :

P.U.Z.-„SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA INDUSTRIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI LOCUINȚE INDIVIDUALE CU REGIM MIXT DE ÎNĂLȚIME- PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL SI LOCUINȚE COLECTIVE”, beneficiari - SC ASCENT PROCONSTRUCT SRL și SC MANGY CONSTRUCT SRL , Bd. Republicii nr. 297, 297A, municipiul Ploiesti;

Luând în considerare Raportul de Specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 309494 din data de 09.12.2021 și văzând documentația P.U.Z.-„SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA INDUSTRIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI LOCUINȚE INDIVIDUALE CU REGIM MIXT DE ÎNĂLȚIME- PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL SI LOCUINȚE COLECTIVE”, beneficiari - SC ASCENT PROCONSTRUCT SRL și SC MANGY CONSTRUCT SRL, Bd. Republicii nr. 297, 297A, municipiul Ploiesti, întocmită de S.C.BIG STUDIO – ARH DESIGN S.R.L., arh. Bogdan Florin Georgescu, atestat RUR;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 044 din data de 24.11.2021, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 023 din data de 24.11.2021;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 ”Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 09.12.2021;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Aprobă P.U.Z.-„SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONA INDUSTRIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI LOCUINȚE INDIVIDUALE CU REGIM MIXT DE ÎNĂLȚIME- PENTRU CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL SI LOCUINȚE COLECTIVE”, beneficiari -SC ASCENT PROCONSTRUCT SRL și SC MANGY CONSTRUCT SRL, Bd. Republicii nr. 297, 297A, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art.1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.

ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETAR GENERAL**